

## **MAÎTRE D'OUVRAGE**

**MAIRIE DE NERVILLE-LA-FORET**  
Rue Saint-Claude 95590 - NERVILLE-LA-FORET

## **MAÎTRE D'OEUVRE**



## **REHABILITATION DU CŒUR DE VILLAGE**



## **CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES (CCTP)**

## **LOT N° 09 REVETEMENTS DE SOL – FAIENCES**

## TABLE DES MATIERES

<b>1. GENERALITES.....</b>	<b>4</b>
<b>1.1 PRESCRIPTIONS GENERALES.....</b>	<b>4</b>
1.1.1 Documents à fournir par l'entreprise.....	4
1.1.2 Documents et textes de références.....	4
<b>1.2 SECURITE ET PROTECTION DE LA SANTE.....</b>	<b>6</b>
<b>1.3 DIMENSIONNEMENT - INDICATIONS.....</b>	<b>6</b>
<b>1.4 PLANS – DETAILS – DOCUMENTS D'EXECUTION.....</b>	<b>6</b>
<b>1.5 DELAI D'EXECUTION.....</b>	<b>6</b>
<b>1.6 TRAITEMENT ET GESTION DES DECHETS.....</b>	<b>7</b>
<b>1.7 REGLEMENTATION THERMIQUE.....</b>	<b>7</b>
<b>1.8 REGLEMENTATION ACOUSTIQUE.....</b>	<b>7</b>
<b>1.9 DEMARCHE HQE.....</b>	<b>7</b>
<b>1.10 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES.....</b>	<b>8</b>
1.10.1 Nature et qualité des matériaux.....	8
1.10.1.1 Généralités.....	8
1.10.1.2 Ragréages et colles.....	8
1.10.1.3 Mortiers de pose.....	9
1.10.1.4 Sables et granulats.....	9
1.10.1.5 Coulis pour joints de carrelage.....	9
1.10.2 Mise en œuvre.....	10
1.10.2.1 Reconnaissance des supports.....	10
1.10.2.2 Pose des revêtements de sols et murs.....	10
1.10.2.3 Tolérances.....	11
1.10.3 Mise en œuvre du sol souple.....	11
1.10.3.1 Généralités.....	11
1.10.3.2 Revêtements de sol.....	12
1.10.4 Règles particulières de mise en œuvre.....	12
1.10.4.1 Travaux préparatoires.....	12
1.10.4.2 Mise en œuvre des revêtements de sol collés.....	13
1.10.4.3 Sujétions de finitions.....	13
1.10.5 Protection et nettoyage.....	13
1.10.6 Notice d'entretien.....	14
1.10.7 Contrôle et essais.....	14
<b>2. DESCRIPTION DES OUVRAGES.....</b>	<b>15</b>
<b>2.1 CHAPE CIMENT 5 CM.....</b>	<b>15</b>
<b>2.2 RAGREAGE.....</b>	<b>15</b>

2.3	REVETEMENT DE SOL INTERIEUR EN CARRELAGE .....	16
2.4	REVETEMENT MURAL FAÏENCE .....	16
2.5	BARRE DE SEUIL.....	17
2.6	PROTECTION MURALE DES ANGLES SAILLANTS .....	17
2.7	JOINTS ETANCHE A LA POMPE .....	17
2.8	REVETEMENT DE SOL SOUPLE .....	17
2.9	CORNIERE D'ARRET .....	18
2.10	PROTECTIONS .....	18
2.11	OUVRAGES OMIS OU INSUFFISAMMENT DECRITS .....	18

## 1. GENERALITES

Le présent C.C.T.P consiste à décrire les travaux de réhabilitation du cœur de village 95590 NERVILLE – LA – FORET pour le lot N° 09 Revêtements de sol – Faïence.

### 1.1 PRESCRIPTIONS GENERALES

#### 1.1.1 Documents à fournir par l'entreprise

L'entrepreneur doit avant tout commencement d'exécution conduire une étude complète des ouvrages à réaliser soumise à l'approbation de l'Architecte, du Maître d'Œuvre et du Bureau de Contrôle. Cette étude doit comprendre les documents suivants :

##### AU DEBUT DU CHANTIER

Plans de principe des ouvrages.

Besoins pour réservations éventuelles à fournir aux autres corps d'état.

Notices techniques caractéristiques des matériaux et matériels.

Référence, qualité et provenance des produits.

##### EN COURS DE CHANTIER

Plans d'exécution des ouvrages.

Plans d'atelier et de chantier.

Plans de calpinage.

Certificat de provenance des matériaux et composants.

##### A LA FIN DES TRAVAUX

Les plans de récolement.

La liste des produits d'entretien et notice d'entretien, suivant la nature des supports, liste à fournir aux utilisateurs.

Pour la réception des travaux, l'entrepreneur doit fournir à la Maîtrise d'ouvrage l'ensemble des plans réellement exécutés avec la mention DOE.

#### 1.1.2 Documents et textes de références

L'entrepreneur du présent lot est tenu de respecter les lois, décrets, arrêtés et règlements administratifs qui s'appliquent à cette réalisation ainsi que les normes et documents qui régissent techniquement les travaux objet du présent C.C.T.P.

L'attention de l'Entrepreneur est attirée sur quelques textes de portées générales.

L'ensemble de la réglementation étant applicable, l'Entrepreneur doit se reporter aux textes publiés par le R.E.E.F.

L'entreprise s'engage à signaler aux maîtres de l'ouvrage et de l'œuvre les modifications de réglementations intervenues après l'obtention du marché.

L'entreprise devra respecter l'ensemble des normes en vigueur :

- D.T.U.
- R.E.E.F.
- Code de la Construction et de l'Habitation
- Publications du C.S.T.B et de l'A.F.N.O.R
- Règlements de sécurité
- Règlements sanitaires départementaux
- Documents du CCTG et dispositions du CCAG
- Etc. Liste non limitative.

D.T.U. 21 « Travaux de bâtiment – Exécution des ouvrages en béton » :

- Norme homologuée NF.P.18-201 : Cahier des clauses techniques.

D.T.U. 26.1 « Travaux de bâtiment – Enduits aux mortiers de ciments, de chaux et de mélange plâtre et chaux aérienne » :

- Norme homologuée NF.P.15-201-1-1 : Cahier des clauses techniques,
- Norme homologuée NF.P.15-201-1-2 : Critères généraux de choix des matériaux,
- Norme homologuée NF.P.15-201-2 : Cahier des clauses spéciales.

D.T.U. 52.1 « Travaux de bâtiment – Revêtement de sols scellés » :

- Norme homologuée NF.P.61-000 : Carrelage – Dallages,
- Norme homologuée NF.P.61-202-1 : Cahier des clauses techniques,
- Norme homologuée NF.P.61-202-2 : Cahier des clauses spéciales.

D.T.U. 55.2 « Travaux de bâtiment – Revêtements muraux attachés en pierre minces » :

- Norme homologuée NF.P.65-202-1 : Cahier des clauses techniques,
- Norme homologuée NF.P.65-202-2 : Cahier des clauses spéciales.

Ensemble des normes françaises et européennes éditées par l'Association Française de Normalisation (AFNOR) et notamment (liste non exhaustive) :

- NF.P.61-203 : Partie commune au DTU 26.2 et DTU 52.1 – Mise en œuvre des sous-couches isolantes sous chape ou dalle flottante et sous carrelage – Cahier des clauses techniques.
- L'ensemble des normes relatives aux mortiers de joints pour carrelage.
- L'ensemble des normes relatives aux colles à carrelage.
- L'ensemble des normes relatives à l'acoustique.

Pour les locaux humides, DTU 20-12 et 43-1 et annexe 2 du DTU 52-1

- Cahier du CSTB 2939, livraison 384, Classement UPEC.

Normes NF-EN ISO

- P 61-101 EN 87 Carreaux et dalles céramiques pour sols et murs
- P 61-513 EN 202 Carreaux et dalles céramiques Détermination de la résistance au gel
- P 61-535 ISO 10545-2 Détermination des caractéristiques dimensionnelles et de la qualité de surface
- P 61-537 – P 61 538 - P 61-611 Mortiers de joints et colles à carrelage

NF D.T.U N° 53.2 « Travaux de bâtiment – Revêtements de sol PVC collés » :

- Norme homologuée NF.P.62.203.1-1 : Cahier des clauses techniques,
- Norme homologuée NF.P.62.203.1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (CGM),
- Norme homologuée NF.P.62.203.2 : Cahier des clauses spéciales.

Ensemble des normes françaises et européennes éditées par l'Association Française de Normalisation (AFNOR) et notamment (liste non exhaustive) :

- XP.P.05-011 : Revêtements de sol – Classements des locaux en fonction de leur résistance à la glissance.
- NF.EN.13501-1 à 5 (P.92.800-1 à 5) : Classements au feu des produits et éléments de construction.

- L'ensemble des normes relatives à l'acoustique (évaluation, mesurage et essais).

Outre les normes et D.T.U. précisés, la qualité des matériaux mis en œuvre et l'exécution des ouvrages devront répondre aux caractéristiques et conditions contenues dans les documents suivants :

- Exécution des revêtements de sol céramique intérieurs collés au mortier de colle.
- Classement UPEC.
- Il sera fourni un certificat des fabricants attestant que les colles utilisées sont compatibles avec les supports et la nature des revêtements mis en œuvre.

## **1.2 SECURITE ET PROTECTION DE LA SANTE**

Prévoir tous moyens de sécurité nécessaires et suffisants conformément à la réglementation en vigueur pour l'ensemble du chantier et si existantes, aux prescriptions propres au plan d'hygiène et de sécurité du Maître d'Ouvrage.

L'entreprise doit prendre toutes dispositions pour satisfaire aux nouvelles règles de sécurité, de santé et de conditions de travail, en collaboration avec le coordinateur de chantier en matière de sécurité et de protection de la santé.

Tous les frais en découlant pour l'entrepreneur sont contractuellement réputés compris dans le montant de son marché.

## **1.3 DIMENSIONNEMENT - INDICATIONS**

Certains dimensionnements et certaines indications sont donnés à titre indicatif, l'entreprise devra les vérifier et ne pourra en aucun cas arguer d'une erreur formulée au présent document pour réclamer des travaux non prévus à son bordereau. Le projet définitif sera établi au moment de l'exécution sans que pour autant l'offre forfaitaire de l'entreprise ne soit remise en cause à ce moment.

## **1.4 PLANS – DETAILS – DOCUMENTS D'EXECUTION**

L'entrepreneur devra établir, dans un délai maximum de trois semaines à compter de l'ordre de service, tous les plans, dessins, notes de calcul (ils seront remis au Maître d'œuvre et au Bureau de Contrôle avant le démarrage des travaux.

Les modifications et rectifications éventuelles seront faites au plus tard six semaines avant la date fixée pour la pose du premier ouvrage.

Après agrément, le Maître d'œuvre fera retour d'un exemplaire de ces documents à l'entrepreneur pour exécution. Celui-ci en transmettra un exemplaire aux lots concernés pour information ou exécution si leurs ouvrages ou parties d'ouvrages doivent être réalisés suivant les indications portées sur ces documents.

## **1.5 DELAI D'EXECUTION**

Le délai d'exécution des travaux est fixé suivant le planning de l'OPC, un planning contractuel sera joint au marché des entreprises et notifié avec les ordres de services généraux.

**1.6 TRAITEMENT ET GESTION DES DECHETS**

Les gravats seront obligatoirement déposés dans des bennes situées dans l'enceinte du chantier, l'évacuation sera immédiate dès que la ou les bennes seront pleines.

Dans tous les cas, une benne sera disponible pour assurer en permanence le stockage des gravats.

L'entreprise titulaire du chap 01 Terrassement - Gros œuvre - Base vie - Echafaudage devra prévoir un dispositif de stockage sélectif des déchets dans la zone chantier.

Il sera composé de 3 bennes à déchets pour tri sélectif :

- 1 pour le tout venant (non valorisable)
- 1 pour le papier et les emballages carton-bois (valorisable)
- 1 pour les métaux (valorisable)

**Nota** : Prévoir tous compléments selon PPSPS du coordonnateur SPS.

Dispositions relatives au traitement et à la valorisation des déchets de chantier

Chaque entreprise devra fournir et indiquer dans son offre les éléments de prix et les modes opératoires concernant la gestion et l'élimination des déchets de chantier. Traitement des déchets, tri sélectif, filières de valorisation, sont autant d'éléments qui doivent être pris en compte par chacun.

**RAPPEL des TEXTES**

La loi « déchets » du 13 juillet 1992 précise qu'à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2002 (dernier délai), ne seront plus admissibles sur les centres d'enfouissement techniques que des déchets dits ultimes (est considéré comme déchet ultime tout déchet qui n'est plus susceptible d'être traité dans des conditions techniques et économiques du moment, par extraction de la part valorisable ou par réduction de son caractère polluant ou dangereux).

Les deux solutions possibles sont :

1. Le tri interne
2. La délégation à un centre de tri agréé.

**1.7 REGLEMENTATION THERMIQUE**

SANS OBJET, RT 2012 non applicable.

**1.8 REGLEMENTATION ACOUSTIQUE**

Les parties de bâtiment construites doivent répondre à la dernière Réglementation Acoustique concernant l'isolement au bruit aériens, l'isolement aux bruits de chocs, l'isolement vis à vis des bruits d'équipements et l'isolement vis à vis des bruits extérieurs. Par conséquent, l'entreprise se doit de prendre connaissance de la NRA et de mettre en œuvre correctement les matériaux et matériels adéquats pour satisfaire complètement les exigences de cette nouvelle réglementation.

**1.9 DEMARCHE HQE**

SANS OBJET.

**1.10 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES****1.10.1 Nature et qualité des matériaux****1.10.1.1 Généralités**

La nature et la mise en œuvre des matériaux répondront aux exigences de la réglementation en vigueur. Tous les éléments qui présenteront des défauts (marques, rayures, etc.) seront systématiquement remplacés aux frais de l'entreprise.

L'Entrepreneur restera toujours et seul et unique responsable des matériaux qu'il met en œuvre.

Il lui incombera de choisir les produits et matériaux les mieux adaptés aux différents critères imposés par les impératifs du chantier, dont notamment :

- Pose en intérieur, en extérieur ou en immersion.
- Qualités mécaniques à la rupture comme à la déformation.
- Pérennité des ouvrages pour l'utilisation qu'il en fait.
- Résistance chimique.
- Compatibilité des matériaux entre eux.
- Esthétisme.

Pour les matériaux et produits proposés par le maître d'œuvre, l'entrepreneur sera contractuellement tenu de s'assurer qu'ils répondent aux différents critères cités ci-avant.

Dans le cas contraire, il fera par écrit ses observations au Maître d'œuvre, avec éventuellement une contre proposition. Le maître d'œuvre prendra alors les décisions à ce sujet.

Le conditionnement des produits permettra une identification rapide et aisée des produits stockés sur le chantier.

**1.10.1.2 Ragréages et colles**

Les produits de collage seront compatibles avec les supports et les revêtements de finition à poser par le présent lot.

Les colles seront choisies en fonction des données d'application du chantier :

- Pose sur mur ou au sol.
- Pose intérieure ou extérieure.
- Nature du support.
- Dimensions et poids des carreaux ou dalles.
- Exposition à l'eau ruisselante.
- Etc.

D'autres critères particuliers au chantier peuvent également rentrer en ligne de compte pour le choix du type de colle.

Ces critères seront à exposer en présence du Maître d'œuvre et du Contrôleur Technique.

Les colles utilisées seront obligatoirement avec Avis technique du C.S.T.B. et seront utilisées dans le domaine d'application prévu par le fabricant et clairement explicité dans l'Avis Technique.

#### **1.10.1.3 Mortiers de pose**

Les liants hydrauliques doivent être conformes aux normes homologuées NF P 15.101 à P 15.462

En ce qui concerne les mortiers de pose et contrairement aux dispositions des additifs (normes françaises enregistrées) des normes NF P 15.302 à P 15.313, ils ne doivent, sauf désignation portée par les documents particuliers du marché, contenir aucune addition d'agent de mouture : chlorure et sulfate de sodium ou carbonate de sodium

Les liants ne doivent être ni chauds, ni éventés

L'attention de l'entrepreneur est attirée, sur le fait que selon ces additifs, le fournisseur peut, en l'absence de stipulation lors de la commande, livrer avec ou sans agent de mouture, selon les conditions du moment de sa fabrication.

Un liant est éventé lorsqu'il renferme des grumeaux qui ne s'écrasent pas sous la pression des doigts

Les liants peuvent être des ciments Portland de classe 250 ou 325 avec ou sans constituants secondaires, des chaux hydrauliques de classe 60 ou 100, soit naturelles XHN, soit artificielles XHA

Ils sont conformes aux normes

Les ciments peuvent être employés en mortier bâtard

Exceptionnellement, certains ciments hors norme peuvent être utilisés après essais préalables.

#### **1.10.1.4 Sables et granulats**

Les sables et granulats employés pour les coulis, mortiers, bétons et formes seront conformes à la norme française de classe 0/5 de rivière lavé NF P 18.304 granulométrie des granulats, et NF P 18.301 granulats lourds pour béton de construction.

#### **1.10.1.5 Coulis pour joints de carrelage**

##### Composition et dosage :

Le sable doit être de fine granulométrie, il peut provenir de carrière (sablon)

Les ciments employés seront des Portland artificiels, de préférence sans constituants secondaires (CPA) ou des chaux hydrauliques soit XHN, soit XHA

Les coulis seront en général exécutés soit en ciment pur, soit en mortier de ciment dosé à 1100 kg de ciment par m3 de sable fin

Dilatation/traitements : Joints de gros œuvre,

Les joints de dilatation et de retrait du gros œuvre, doivent être respectés et traités dans la forme, dans le mortier de pose et dans le carrelage. Leur exécution doit être conforme aux prescriptions indiquées aux documents particuliers du marché.

Joints de fractionnement du revêtement :

Les surfaces supérieures à 35 m<sup>2</sup> seront fractionnées. Les couloirs très longs seront fractionnés par tranche de l'ordre de 8 m/l de longueur environ. Ces fractionnements sont exécutés exclusivement dans le mortier de pose et dans le carrelage. Les joints de fractionnements doivent être exécutés avec une matière souple ou semi-rigide.

Joints périphériques :

Pour les surfaces de revêtements, supérieures à 12 m<sup>2</sup> environ, un vide doit être réservé entre la dernière rangée de carreaux et les parois verticales des murs ou cloisons, ainsi qu'autour des poteaux. Ce vide doit intéresser le mortier de pose. Les plinthes droites dissimulent ce vide. S'il est fait usage de plinthe à talon, le joint est ménagé entre la dernière rangée de carreaux et le bord du talon.

Propreté des joints :

Le vide des joints périphériques est débarrassé de tous dépôts, déchets, mortiers ou plâtres, puis rempli d'un matériau compressible non pulvérulent.

**NOTA :** Les joints seront toujours effectués dans la couleur générale du carrelage et seront présentés à l'architecte pour agrément préliminaire à l'exécution.

#### 1.10.2 Mise en œuvre

##### **1.10.2.1 Reconnaissance des supports**

L'entreprise devra réceptionner les supports avant toute intervention. Le fait d'intervenir sans aucune réserve préalable vaudra acceptation des supports par la présente entreprise sans réserve.

Il doit se renseigner auprès des corps de métier qui le précèdent sur la compatibilité des traitements qu'il prévoit avec le support exécuté.

Dans tous les cas, l'entreprise titulaire du présent lot devra rendre les supports aptes à la mise en œuvre des finitions décrites au CCTP et prendre à sa charge toutes les prestations nécessaires pour la préparation des supports dans les règles de l'art, si celles-ci ne sont pas prévues dans les autres lots. Exécution des ouvrages conformément aux DTU 52.1 et aux normes NFP 61 à 67.

##### **1.10.2.2 Pose des revêtements de sols et murs**

L'attention de l'Entrepreneur est attirée sur le fait que tout ouvrage exécuté avec des carrelages ou faïences de tons différents sera refusé. Il devra, avant tout début d'exécution, s'assurer que les carreaux dont il se servira sont exactement de même classement et de même ton.

La désolidarisation entre le carrelage et les cloisons ou murs sera assurée par un joint à plasticité permanente, la plinthe sera scellée uniquement sur le support vertical avec interposition contre le carrelage d'un cordon mousse.

Les joints des revêtements muraux au contact des douches, lavabos et éviers seront réalisés à l'aide d'un mastic ou silicone.

### **1.10.2.3 Tolérances**

#### Revêtements de sols :

Ils ne devront pas présenter de flache :

- Supérieure à 5 mm sous la règle de 2 mnl présentée en tous sens,
- Supérieure à 1 mm sous la règle de 0.20 m.

#### Revêtements muraux :

Ils ne devront pas présenter de flache :

- Supérieure à 5 mm sous la règle de 2 mnl,
- Supérieure à 2 mm sous la règle de 0.20 m.

### **1.10.3 Mise en œuvre du sol souple**

#### **1.10.3.1 Généralités**

##### a) Produits de lissage

Les enduits de lissage type enduit de lissage « hautes performances » pour sols souples devront avoir reçu un avis technique d'un classement U.P.E.C. égal à celui du revêtement de sol à mettre en œuvre, compatible avec la colle utilisée.

L'épaisseur du ragréage à prévoir sera de 3 mm minimum d'épaisseur et de 10 mm d'épaisseur maximum.

##### b) Ciment

Le ciment sera de catégorie CEM I.

##### c) Sable

Le sable utilisé sera du sable de rivière, classe 0,085 mm

##### d) Colles

Les colles employées devront avoir fait l'objet d'un avis technique en cours de validité et recevoir l'accord du contrôleur technique.

Elles devront être compatibles avec le revêtement à mettre en œuvre et avec les produits de lissage.

### **1.10.3.2 Revêtements de sol**

#### **a) Feu**

Les impératifs découlant de l'application des règles de sécurité contre l'incendie sont spécifiés dans le chapitre description des ouvrages et pris en compte dans le choix du matériau de référence.

#### **b) Acoustique**

Les impératifs découlant de l'isolation phonique sont spécifiés dans la description des ouvrages, prévus dans la conception du "complexe plancher" et pris en compte dans le choix du matériau de référence.

Tous les matériaux utilisés seront associés à une couche compressée formant écran phonique aux bruits d'impact garantis 19 dB.

#### **c) Classement U.P.E.C.**

Les indications des performances auxquelles doivent répondre les revêtements de sol minces sont spécifiées dans la description des ouvrages.

Les revêtements de sols souples, moquette, tapis aiguilleté, seront de marque connue.

Les matériaux de revêtements de sols devront répondre aux caractéristiques définies ci-après :

- Les teintes et décors éventuels devront correspondre à ceux de l'échantillon retenu par l'Architecte. Dans un même local, les tons devront être uniformes et aucune différence de ton, si minime soit-elle, ne sera tolérée.
- Pour les matériaux en dalles, les dimensions nominales et les tolérances de calibrage seront définies par les normes en vigueur ; à défaut, l'appréciation en reviendra à l'Architecte.
- Les matériaux de revêtements de sols autres que ceux définis dans le C.C.T.P. et proposés par l'Entrepreneur à l'acceptation de l'Architecte devront répondre aux conditions suivantes :
  - ♦ Ils devront être au moins équivalents en tant que solidité, aspect, dimensions, conditions d'entretien, etc. aux matériaux définis.
  - ♦ Ils devront être titulaires d'un classement U.P.E.C. au moins équivalent à celui des matériaux définis.
  - ♦ Ils devront être titulaires d'un agrément du C.S.T.B.

### **1.10.4 Règles particulières de mise en œuvre**

#### **1.10.4.1 Travaux préparatoires**

Avant l'exécution des revêtements de sols, l'Entrepreneur doit effectuer un nettoyage des supports suivi d'un ragréage. Le produit de ragréage mis en œuvre devra être compatible avec la nature du revêtement il sera réalisé en fonction du classement "P" souhaité et rappelé au chapitre description des ouvrages. Une résine d'accrochage et de régulation des fonds sera appliquées au préalable par l'entrepreneur du présent lot.

Les conditions de mise en œuvre de ce ragréage seront conformes aux prescriptions du fabricant.

Le produit utilisé devra bénéficier d'un Avis Technique et sa mise en œuvre sera conforme aux prescriptions du cahier n° 1835 du C.S.T.B. Prescriptions Techniques d'exécution des enduits de lissage des revêtements de sols intérieurs (mars 1983).

#### **1.10.4.2 Mise en œuvre des revêtements de sol collés**

Les revêtements de sols devront être collés en plein sur un support plan, sec, rigide et propre.

Les lisières sont coupées à joint vif. Les bords sont marouflés soigneusement afin qu'ils soient aussi peu visibles que possible.

Les arasements doivent être parfaitement réalisés.

Les changements de revêtements ou de coloris sont réalisés à mi-feuillure des bâtis ou huisseries ou à mi-ébrasement des poteaux de tête et encadrement de baies et ne comporte pas de morceau rapporté.

Toutes les coupes pour joints, rives, passages de canalisations ou gaines doivent être parfaites et ne laisser apparaître aucune partie non revêtue.

Tous les revêtements de sol doivent régner parfaitement entre eux. L'Entrepreneur est tenu de prendre tous accords avec les autres corps d'état à cet effet.

L'Entrepreneur du présent lot doit toutes les barres de seuils :

- Au droit de chaque changement de zone, (bureaux, paliers, pièces cloisonnées, circulations, etc.).
- Au droit de chaque changement de revêtement (sols plastiques, moquettes, revêtements en dalles, etc.)
- Au droit des sols de natures différentes de ceux qu'il met en œuvre.

Les fonds de placards sont revêtus du même matériau que le local dans lequel ils se trouvent.

L'Entrepreneur vérifiera également que le support est suffisamment sec avant la pose de ses revêtements ; il communiquera le résultat de ses essais concernant la siccité du support à avant toute intervention.

Les tolérances de planéité des ouvrages finis sont :

- Sous une règle de 2 m = 5 mm
- Sous une règle de 0,20 m = 1 à 2 mm.

#### **1.10.4.3 Sujétions de finitions**

Le raccordement des revêtements de sol se fera toujours à mi-feuillure des portes de façon à rester invisible lorsque le battant est fermé.

Lorsque des travaux seront exécutés après ou pendant la pose des revêtements, l'Entrepreneur du présent lot sera tenu, et cela sans supplément, d'exécuter tous les raccords nécessaires au droit de tous les percements, trous et scellements réalisés par les autres corps d'état y compris toutes fournitures et façons.

#### **1.10.5 Protection et nettoyage**

Les dispositions seront à prévoir afin d'interdire l'accès aux pièces pendant la durée des travaux de revêtement.

En principe, la pose des revêtements s'effectuera après l'achèvement des travaux des autres corps d'état ; néanmoins, il appartiendra à l'entreprise de prendre toutes les dispositions utiles à la protection de ses ouvrages jusqu'à la réception des travaux et levées des réserves, en prévoyant la fourniture et la pose d'une protection par film polyane scotché, compris enlèvement de cette dernière avant réception.

#### 1.10.6 Notice d'entretien

Pour chacun des types de revêtements de sols proposés, l'Entrepreneur fournira une notice détaillée et issue des fabricants portant sur les points suivants :

- Produits préconisés pour le gros nettoyage et le détachage,
- Produits préconisés pour l'entretien quotidien,
- Liste des produits d'entretien à proscrire.

#### 1.10.7 Contrôle et essais

L'Architecte pourra, à tout moment, procéder au contrôle de la conformité de matériaux mis en œuvre sur le chantier avec les échantillons approuvés.

Afin de faciliter ce contrôle, les emballages de livraison devront porter de façon claire, la marque, le type et la provenance du matériau.

En cas de doute, des échantillons pourront être prélevés et remis au laboratoire du C.S.T.B. pour essais et contrôle de la conformité du classement U.P.E.C., ou coefficient d'isolation phonique ou à la résistance au feu demandée.

Les frais entraînés par ces essais ou analyses seront supportés par l'Entrepreneur.

## 2. DESCRIPTION DES OUVRAGES

### 2.1 CHAPE CIMENT 5 CM

Réalisation de chape adhérente, travaux comprenant :

- Nettoyage préalable du support isolant et incorporation, suivant nécessité, dans le béton d'un fixateur,
- Chape ciment de 5 cm d'épaisseur, armée de grillage, ou fibrée à concurrence d'un dosage à faire valider par le Bureau de Contrôle Technique, avec joint polystyrène/polyuréthane
- L'épaisseur sera de 5 cm minimum en parties courantes.
- Prévoir les formes de pente pour douches prévu par ailleurs et la désolidarisation des chapes aux murs extérieurs et séparatifs (acoustique).

#### Localisation :

Pour le sol du hall d'accueil des sanitaires et du dégagement.

Pour le sol de la cuisine de la salle des fêtes compris piquage préalable des parties dégradées, piochage et raccords avec le sol contigu conservé.

### 2.2 RAGREAGE

Le titulaire du présent lot devra :

- Le nettoyage du support compris dépoussiérage préalable,
- Un ragréage avant pose du nouveau revêtement de sol, sur support béton livré par le lot Gros-Œuvre – Maçonnerie – VRD.

Ragréage type Ardur S des Etablissements Weber et Broutin ou strictement équivalent de même classement P que le revêtement, épaisseur minimum 3 mm et épaisseur maximum de 10 mm.

Produit conforme :

- Au D.T.U. 26.2,
- Au B.A.E.L.91,
- Aux annales de l'I.T.B.T.P. N° 424 de mai 1984,
- Au cahier des charges de préparation des ouvrages en vue de la pose des revêtements de sols minces (286/35 du C.S.T.B.),
- Aux documents U.N.M. – U.N.F.S.T.,
- Au guide pour la rénovation des revêtements de sols – C.S.T.B. 01/86.

#### Localisation :

Pour le sol du hall d'accueil,

Pour le sol de la cuisine de la salle des fêtes.

### 2.3 REVETEMENT DE SOL INTERIEUR EN CARRELAGE

Fourniture et pose d'un carrelage en grès cérame bon choix, format suivant calpinage architecte, Collection Samsara structure et Samsara des Etablissements Novoceram ou strictement équivalent.

Pose à bain de mortier pour une épaisseur totale de 8 cm, comprenant :

- Mortier de pose,
- Dallage.

Classement UPEC minimum exigé : U4 P4 E3 C2.

Pose scellée selon instructions et colle agréée par le Fabricant.

Remplissage des joints au coulis de ciment gris.

Plinthe droite assortie en grès cérame lisse de 10 cm ht.

Réalisation d'un joint silicone entre la plinthe et le revêtement de sol.

Coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du Fabricant.

L'entrepreneur du présent lot devra fournir au Bureau de Contrôle la fiche technique détaillée du revêtement proposé.

#### **Localisation :**

Pour le sol des sanitaires et de son dégagement.

### 2.4 REVETEMENT MURAL FAÏENCE

Mise en œuvre conforme au DTU, avec colle double encollage prévue pour cet usage, en fonction et compatible avec la nature du support et les prescriptions d'emploi des colles et mortier (compatibilité).

- Mise en condition des supports, dépoussiérage, grillage, impression neutralisante selon nécessité.
- Joints au coulis de ciment blanc ou produit de jointoiement sous AT du CSTB, pour traitement de joints et étanchéité.
- Traçage, équilibrage des panneaux avec calepinage ou détails Architecte.

Fourniture et pose de revêtements muraux en faïence :

Type : Samsara des Etablissements Novoceram ou strictement équivalent, format suivant calpinage architecte, coloris au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Toutes coupes et ajustement soigné.

L'entrepreneur du présent lot devra fournir au Bureau de Contrôle la fiche technique détaillée du revêtement proposé.

#### **Localisation :**

Sur les murs des sanitaires et de son dégagement sur une hauteur de 2,50 m.

**2.5 BARRE DE SEUIL**

Fourniture et pose de profil de barre de seuil en inox brossé compris fixation par vis inox vissées sur chevilles tamponnées.

Les barres adhésives sont formellement interdites.

**Localisation :**

A prévoir pour tous les seuils de portes donnant sur des locaux recevant un carrelage de sol.

**2.6 PROTECTION MURALE DES ANGLES SAILLANTS**

Fourniture et pose de profil d'angle à sceller dans l'épaisseur du carrelage, type SCHLUTER réf E 100, section 10 x 25 mm, en acier fin.

**Localisation :**

Suivant nécessité, pour les angles saillants des zones revêtues de faïence murale.

**2.7 JOINTS ETANCHE A LA POMPE**

Joint en mastic silicone appliqué à la pompe, étanche, souple, fongicide et imputrescible avec fond de joint, primaire si nécessaire, et bandes de papier collant de part et d'autre du joint pour éviter les bavures.

Produit de référence : SILYGUTT SUPER SANITAIRES (Ets GUTTA TERNA) ou strictement équivalent, ayant l'agrément SNJF et Bureau de Contrôle Technique à solliciter.

**Localisation :**

En jonction des appareils sanitaires et du revêtement mural.

**2.8 REVETEMENT DE SOL SOUPLE**

Fourniture et pose de revêtement de sol souple caoutchouc isophonique multicouche armaturé sur sous-couche très haute densité, en dalles de 610 x 610 mm, épaisseur 2,0 mm, type Noraplan des Etablissements Nora systems GmbH ou strictement équivalent, classement suivant norme EN ISO 10874, classement feu suivant norme EN 13 501-1, coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant.

Revêtement avec surface par couche à base d'élastomères synthétiques chargée antistatique, de groupe d'abrasion M.

Pose par colle agréée par le Fabricant et bénéficiant d'un avis technique NF EN 140-41, pose compatible sur plancher chauffant.

L'entrepreneur du présent lot devra toutes les découpes droites, biaises ou cintrées nécessaires pour respecter le calpinage de sol.

L'entrepreneur du présent lot devra fournir au Bureau de Contrôle la fiche technique détaillée du revêtement proposé.

**Localisation :**

- Pour le sol du hall d'accueil,
- Pour le sol de la cuisine de la salle des fêtes :
- A l'entrée de la salle des fêtes, en prolongement du hall d'accueil formant tapis devant le bar conservé jusqu'à l'emprise du parquet,
- Le sol de la cuisine,
- Le sol du placard à balais.

**2.9 CORNIERE D'ARRET**

Fourniture et mise en place de cornière d'arrêt de revêtement en inox brossé marque SCHLÜTER SYSTEMS ou strictement équivalent, avec si nécessaire profil à rattrapage d'épaisseur.

**Localisation :**

Au droit de chaque changement de nature de revêtement de sol pour un nu fini aux deux types de revêtements de nature, en complément des profils de seuil de porte prévus ci-avant.

**2.10 PROTECTIONS**

Les pièces traitées par le présent lot en revêtement de sol souple devront être protégées pendant la durée des travaux du présent lot et ce jusqu'à intervention des corps d'état secondaires et de finition.

**Localisation :**

Pour l'ensemble des zones traitées en revêtement de sol souples prévus au présent lot.

**2.11 OUVRAGES OMIS OU INSUFFISAMMENT DECRITS**

Tous les ouvrages non traités implicitement ou explicitement dans ce descriptif mais nécessaires à la réalisation complète du projet devront être prévus et seront exécutés par le présent lot.

Pour toute « imprécision » qui serait perçue et/ou ressentie par l'entreprise dans le cadre de l'étude et qui ne ferait pas l'objet d'un échange en cours d'étude directement auprès du Maître d'œuvre ou sur la plateforme, il sera hors de question en cours de chantier de considérer ce « manquement » éventuel.

A défaut d'échange, donc, l'entreprise est censée avoir tout compris et comptabilisé dans son étude et son offre.

**Nota :**

L'entreprise est réputée s'être assurée qu'il n'y a, ni manque, ni double emploi dans les prestations fournies au titre de chaque chapitre du corps d'état dont elle est responsable. Afin d'assurer la bonne exécution, l'entrepreneur sera tenu de prévoir dans ses dépenses tout ce qui doit normalement entrer dans le prix d'une construction à forfait pour une parfaite finition des travaux.

L'entreprise prévoira à charge l'ensemble des travaux, main d'œuvre, matériel et fourniture diverse pour l'exécution complète, parfaite et sans aucune réserve de sa part, compris aléas de chantier.